

tenue sous la présidence de Monsieur CHEVALDONNET, assisté(e)  
de Madame GRARD et Madame LECLERE, Conseillères  
En présence de Monsieur LIENARD, Rapporteur public  
Madame VERCRUYSSSE, Greffière

**09 heures 30**

01)	<b>DOSSIER N° 2300325</b>	<b>RAPPORTEUR: Monsieur Benoit CHEVALDONNET</b>
<b>Titre de l'affaire</b>	Demande d'annulation de l'arrêté du 24 novembre 2022 par lequel le maire de la commune de Sainghin-en-Mélantois a refusé de délivrer un permis de construire PC05952322L0020 pour la construction de 29 logements collectifs rue de Lille	
	<b>Nom des parties</b>	<b>Représentants des parties</b>
<b>Demandeur</b>	CREER PROMOTION	Maître DUBRULLE Jean Baptiste (Cour)
<b>Défendeur</b>	COMMUNE DE SAINGHIN EN MELANTOIS	SCP E. FORGEOIS & ASSOCIÉS (Cour)
02)	<b>DOSSIER N° 2209497</b>	<b>RAPPORTEUR: Monsieur Benoit CHEVALDONNET</b>
<b>Titre de l'affaire</b>	DEFERE : Demande d'annulation du permis d'aménager PA05943321A0001 délivré le 21 juin 2021 par le maire de la commune de Nieurlet pour la construction d'un lotissement composé de 36 lots libres de constructeurs et de 4 îlots	
	<b>Nom des parties</b>	<b>Représentants des parties</b>
<b>Demandeur</b>	PREFECTURE DU NORD	M. le Préfet
<b>Défendeur</b>	COMMUNE DE NIEURLET BPH - LA NIEURLET	SCP E. FORGEOIS & ASSOCIÉS (Cour)

**09 heures 30**

<b>03)</b>	<b>DOSSIER N° 2102144</b>	<b>RAPPORTEUR: Monsieur Benoit CHEVALDONNET</b>
<b>Titre de l'affaire</b>	Demande d'annulation de l'arrêté du 22 janvier 2021 par lequel le maire de la commune de Landas a refusé de délivrer un permis de construire PC05933020D0017 pour la construction d'une maison d'habitation sur un terrain situé rue Miron Zlatin.	
	<b>Nom des parties</b>	<b>Représentants des parties</b>
<b>Demandeur</b>	DS INVEST 1 Monsieur X Monsieur X Madame X	SCP E. FORGEOIS & ASSOCIÉS (Cour) SCP E. FORGEOIS & ASSOCIÉS (Cour) SCP E. FORGEOIS & ASSOCIÉS (Cour) SCP E. FORGEOIS & ASSOCIÉS (Cour)
<b>Défendeur</b>	COMMUNE DE LANDAS	Maître DUBRULLE Jean Baptiste (Cour)
<b>04)</b>	<b>DOSSIER N° 2107806</b>	<b>RAPPORTEUR: Monsieur Benoit CHEVALDONNET</b>
<b>Titre de l'affaire</b>	Recours indemnitaire - Demande d'annulation de la décision implicite de rejet de la demande préalable formée le 28 juin 2021 tendant à son indemnisation en raison des préjudices subis.	
	<b>Nom des parties</b>	<b>Représentants des parties</b>
<b>Demandeur</b>	DS INVEST 1	SCP E. FORGEOIS & ASSOCIÉS (Cour)
<b>Défendeur</b>	COMMUNE DE LANDAS	Maître DUBRULLE Jean Baptiste (Cour)

**09 heures 30**

<b>05)</b>	<b>DOSSIER N° 2303613</b>	<b>RAPPORTEURE: Madame Elise GRARD</b>
<b>Titre de l'affaire</b>	Demande d'annulation de l'arrêté en date du 23 novembre 2022 par lequel le maire de la commune de Marquette-lez-Lille a accordé un permis de construire (PC05938622S0013) 4 maisons de type 5 individuelles et d'aménager un parking extérieur de 8 places et d'une voie d'accès au terrain, sis Hameau du Pont Blanc, cadastré A766, A765, A530, A529	
	<b>Nom des parties</b>	<b>Représentants des parties</b>
<b>Demandeur</b>	SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES DE LA RESIDENCE VILLEO Monsieur et Madame X Monsieur et Madame X Madame X Monsieur et Madame X	SCP E. FORGEOIS & ASSOCIÉS (Cour) SCP E. FORGEOIS & ASSOCIÉS (Cour)
<b>Défendeur</b>	COMMUNE DE MARQUETTE LEZ LILLE NORIK	SCP MASSON ET DUTAT SCP BIGNON LEBRAY & ASSOCIES
<b>06)</b>	<b>DOSSIER N° 2306329</b>	<b>RAPPORTEURE: Madame Elise GRARD</b>
<b>Titre de l'affaire</b>	Demande l'annulation de l'arrêté en date du 7 mars 2023 par lequel le maire de la commune de Iwuy a accordé un permis d'aménager concernant la création d'un lotissement composé de 41 lots libres et de 2 macro-lots pour la construction de 20 logements sur une terrain situé rue du Lieu Saint Amand "les Tordoires" (PA05932222O0002)	
	<b>Nom des parties</b>	<b>Représentants des parties</b>
<b>Demandeur</b>	Madame X Monsieur X	SELARL NEOS AVOCATS CONSEILS SELARL NEOS AVOCATS CONSEILS
<b>Défendeur</b>	COMMUNE D'IWUY LES JARDINS DE PROTERAM	MAIRE SCP BIGNON LEBRAY & ASSOCIES

